



- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundi piir
 - planeeritud krundi piir
 - planeeritud hoonestusala
 - hoonete näitlik suurim lubatud ehitisealune pind
 - haljasala
 - transpordi liikumissuunad planeeritud juurdepääs
 - pos nr
 - planeeritud puurkaev
 - likvideeritav objekt
 - Kauksi vesiveski paisu (mälestise nr 23746) kaitsevöönd (50m)
 - Kauksi vesiveski (mälestise nr 23747) kaitsevöönd (50m)
 - Kauksi vesiveski talli (mälestise nr 23759) kaitsevöönd (50m)
 - Kallasrada (veepiirist 4 m)
 - Veekaitsevöönd (veepiirist 10m)
 - Ehituskeeluvöönd (veepiirist 50 m)
 - Servituudi ala

KRUNDI EHTUSÕIGUS							
KRUNDI POS NR	krundi suurus (m²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete vähim lubatud ehitisealune pind (m²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete lubatud maksimaalne kõrgus (m) maapinnast	hoonete lubatud vähim kõrgus (m) maapinnast
POS 1	4785	280	100	2 1 põhihoone 1 abihoone	EP - üksikelamu maa	elamutel 8m abihoonetel 5m	elamutel 5m abihoonetel 3m
POS 2	5570	350	100	2 1 põhihoone 1 abihoone	EP - üksikelamu maa	elamutel 8m abihoonetel 5m	elamutel 5m abihoonetel 3m
POS 3	7384	350	100	2 1 põhihoone 1 abihoone	EP - üksikelamu maa	elamutel 8m abihoonetel 5m	elamutel 5m abihoonetel 3m

Detailplaneeringu alusplaaniks on võetud GeoTerra OÜ poolt mõdetud digitaalne alusplaan koos maa-aluste ja maapealsete tehnovõrkudega, täpsusastmega 1:500 ja EH2000 kõrgussüsteemis. Koordinaadid on L-Est 97 süsteemis, töö nr 159-2022 mõeldistatud aprill, 2021 a.

<p>OÜ Raid Invest Tartu vabariigi Mõisaku küla Käärsti Tartumaa 60519</p>		<p>Kauksi külas Kaasiku katastriüksuse ja lähiala detailplaneering</p>	
Objekti asukoht: Põlva maakond, Põlva vald, Kauksi küla	Joonise nimetus:	<p>PÕHIJOONIS</p>	
Planeerija: Karin Raid	Alkiri:		
Huvitatud isik: LAHE Kinnisvara Lõuna-Eesti OÜ	Kuupäev: 14.07.2022	Mõdikava: 1:500	Töö nr.: 123/22
		Joonise nr.:	4