

DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISE ETTEPANEK

Vastse-Kuuste Vallavalitsus
Vastse-Kuuste 63601
Põlvamaa

Palun algatada Vastse-Kuuste vallas,alevikus/külas,
.....maaüksusel, registriosa nr,
katastritunnus::, maasihtotstarve
..... detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu
lähteseisukohad.

Ettepaneku esitaja(d):

Nimi
Postiaadress
Kontakttelefon e-post
Äriregistri nr/ isikukood
Taotleja suhe maaüksusega: kinnistu omanik
hoone omanik
muu huvitatud isik (esitada lisana volitus)

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on:

.....
.....
.....

Planeeritava maa-ala kruntideks jagamine (kavandatav kruntide arv ning ligikaudsed suurused, skeemlahendus uute kruntide piiridega):

.....
.....
.....

Planeeritav krundi kasutamise sihtotstarve:

.....
.....

Kavandatakse üksikelumuid

(põhi- ja abihoonete arv, korruselisus, ehitusalune pind)

Kavandatakse kaksik- või ridaelumuid

.....
(kaksikelamu või ridaelumubokside arv, korruselisus, ehitusalune pind)

Kavandatakse ärihooneid

(hoonete arv, korruselisus, ehitusalune pind)

Kavandatakse tootmishooneid

.....
(toomishoonete arv, korruselisus, ehitusalune pind)

Soovitud arhitektuursed nõuded hoonetele:

katusekalle (anda – kraadides)
välisviimistlusmaterjalid
piirete tüübid

Omandiõiguse dokumendid:

Kinnistu registriosa nr
(väljavõtte kinnistusraamatust, esitada lisana)

Ehitisregistri väljavõtte planeeringualal asuva hoone omamise kohta
juhul kui krunt ei ole kinnistatud (esitada lisana)

Krundi või kinnistu plaan (esitada lisana)

Krundi asukoha skeem (esitada lisana)

Olemasoleva olukorra kirjeldus ja planeeritav ala:

Planeeritava maaüksuse suurus

Olemasolevad hooned ja rajatised

Maaüksuse üldiseloomustus, praegune kasutamisotstarve

Olemasolevad kommunikatsioonid:

veevarustus (ühisveevärk/lokaalne)

kanalisatsioon (ühiskanalisatsioonivõrk/lokaalne)

soojavarustus (kaug- või lokaalküte, gaas)

elektrivarustus

muud

teede ja juurdepääsude olemasolu

(näidata, milliselt teelt)

Käesoleva taotluse esitamisega võtab taotleja teadmiseks:

1. Vastavalt planeerimisseaduse § 10 lg 6 tuleb taotlejal sõlmida vallavalitsusega leping detailplaneeringu koostamise kohta, kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.
2. Vastavalt ehitusseaduse § 13 tuleb taotlejal vajadusel sõlmida vallavalitsusega leping teede ning tehnovõrkude ja rajatiste väljaehitamise kohta.

Taotleja vastutab esitatud andmete ja dokumentide õigsuse eest.

“ _____ ” 20 ...

_____ allkiri